



COMUNE DI ALI'

Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45 - CAP 98020

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217

-Area Amministrativa-

p. iva 00399640838 codice Univoco UFUHC7

protocollo@pec.comune.ali.me.it - sindaco@comunediali.it

www.comune.ali.me.it

COPIA DETERMINA N° 97/A DEL 7/05/2018

OGGETTO: Impegno spesa e liquidazione all'Agenzia delle Entrate somme per l'imposta di registro dell'atto di concessione di occupazione suolo e sottosuolo pubblico per la distribuzione di carburanti sito in Via Roma n. 34.

Esente CIG.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

PREMESSO che:

- che con atto pubblico - Rep. n. 57 del 29.12.2017 - è stata stipulata tra il Comune di Ali' (concedente) e il Sig. Roma Celestino (Concessionario) la scrittura privata avente ad oggetto "*Contratto di concessione di occupazione di suolo e sottosuolo pubblico per la distribuzione di carburanti situato in Via Roma n. 34 – 98020 Ali' (Me)*";
- ai sensi dell'art. 11 della suddetta scrittura privata, le parti hanno espressamente convenuto che "*tutte le spese inerenti alla presente convenzione per bolli, diritti e imposte sono a carico della Ditta Celestino Roma. La presente convenzione sarà registrata con oneri a carico del Concessionario, entro i termini previsti dalle vigenti normative, a cura del Comune Concedente*";

DATO ATTO che,

- il Comune di Ali', n.q. di concedente, mediante procedura telematica in data 24.01.2018 ha provveduto alla registrazione del suddetto contratto di concessione alla Serie IT - Numero 600 del 24.01.2018;
- il Sig. Roma Celestino, n.q. di concessionario, con nota acquisita al prot. dell'Ente al n. 2226 del 05.04.2018 ha comunicato di avere provveduto a versare le somme necessarie per la registrazione del contratto di concessione allegando all'uopo le ricevute dei bonifici effettuati per gli importi richiesti;

DATO ATTO che, con nota acquisita al prot. dell'Ente con n. 1886 del 22.03.2018, l'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Messina – ha notificato al Comune di Ali' l'avviso di liquidazione dell'imposta n. 18/IT/000600/000/T002 per l'importo complessivo di € 279,75 dovuto a titolo di imposta proporzionale di registro e imposta di bollo in relazione all'atto di concessione demaniale stipulato tra il dante Comune di Ali' – P.I. 00399640838 - e l'avente causa Roma Celestino – RMOCST38E04A194L , il 29.12.2017, repertoriato al n. 57/02017 e registrato telematicamente il 24.01.2018 al n. 600 – serie IT;

CONSIDERATO:

- che l'imposta di registro è legata all'attività di registrazione e che tale attività di registrazione, eseguita con le formalità previste dall'art. 16 d.p.r. 131/1986, ha efficacia di "*pubblicità costitutiva*", nel senso che la stessa attesta l'esistenza dell'atto ed attribuisce al medesimo data certa di fronte ai terzi ai sensi dell'articolo 2704 c.c. (in tal senso l'art. 18 d.p.r.131/1986);

CONSIDERATO che l'imposta di registro è un tributo dovuto *ex lege*;

VISTO l'art. 10, comma 1, lettera b), del D.P.R. n.131 del 26.04.1986, che prevede che i Segretari della pubblica amministrazione sono obbligati a richiedere la registrazione dei contratti;

PRESO ATTO che si rende ora necessario procedere al pagamento dell'imposta di registro pari ad € 279,75 mediante versamento bancario con modello F23, al fine di perfezionare la registrazione del contratto stesso presso l'Agenzia delle Entrate;

VISTO che le somme relative all'imposta di registrazione contratti sono state accreditate sul conto di tesoreria del Comune di Ali, giusta ricevuta di versamento del 23/01/2018, ed incamerate per complessivi € 279,75, da parte della ditta concessionaria;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere al pagamento della predetta somma e, quindi all'impegno di spesa ed alla relativa conseguente liquidazione, dovuta a titolo di imposta di registrazione portata dall'avviso di liquidazione dell'imposta n. 18/IT/000600/000/T002 per complessivi € 279,75 entro il termine di giorni 60 dalla relativa notifica avvenuta in data 22.03.2018;

DATO ATTO che non vi è l'obbligo di acquisizione all'ANAC (ex AVCP) del codice CIG;

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTA la determina Sindacale n° 1 del 02.01.2018, con la quale, il sindaco, ai sensi di legge e del regolamento comunale uffici e servizi, ha attribuito alla Dott.ssa Giovanna Crisafulli, Segretario comunale, la responsabilità degli uffici e servizi ed il potere di adottare atti di natura tecnica e gestionale dell'Area Amministrativa di questo Comune;

VISTI gli artt. 183, 184 e 191 del D.Lvo 267/2000 che riguardano l'assunzione dell'impegno di spesa e la relativa liquidazione;

VISTO il vigente Regolamento comunale degli uffici e servizi;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTA la legge n.142/90 recepita dalla l.r. n.48/91;

VISTO lo Statuto Comunale;

Per tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- 1) **di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di dare atto** che le somme relative all'imposta di registrazione contratti sono state accreditate sul conto di tesoreria del Comune di Ali, giusta ricevuta di versamento in atti, ed incamerate per complessivi € 279,75, da parte della ditta concessionaria;
- 3) **di impegnare** la somma complessiva di **€ 279,75** per il pagamento dell'imposta di registrazione portata dall'avviso di liquidazione n. 18/IT/000600/000/T002, al Codice n. 99.01.7.702, Capitolo n. 5005, Impegno 363 del bilancio comunale esercizio finanziario 2018;

- 4) **di liquidare**, conseguentemente, la somma di € 279,75 all'Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Messina – provvedendo al relativo versamento a mezzo del modello F23 allegato all'avviso di liquidazione n. 18/IT/000600/000/T002;
- 5) **di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, al Responsabile dell'Area Finanziaria per **l'emissione del mandato di pagamento di € 279,75 in favore dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio territoriale di Messina** – relativo l'avviso di liquidazione dell'imposta n. 18/IT/000600/000/T002, per le spese di registrazione dell'atto di concessione demaniale stipulato tra il dante Comune di Ali – P.I. 00399640838 - e l'avente causa Roma Celestino – RMOCST38E04A194L , il 29.12.2017, repertoriato al n. 57/02017 e registrato telematicamente il 24.01.2018 al n. 600 – serie IT, **a mezzo modello F23, entro e non oltre il 21/05/2018**, per le motivazioni espresse in narrativa.
- 6) **di dare mandato, in alternativa**, al Responsabile dell'Area Finanziaria ad effettuare mandato di pagamento di € 279,75 a favore del dipendente comunale, sig.ra Pietrina Famà, economo dell'Ente, giusta determina sindacale n. 6 del 27/06/2016, nonché ad autorizzarlo a provvedere **entro e non oltre il 21/05/2018** ad effettuare il versamento tramite modello F23 a favore dell'Agenzia delle Entrate di Messina per Imposta di Registro relativa al contratto repertoriato al n. 57/02017 e registrato telematicamente il 24.01.2018 al n. 600 – serie IT.
- 7) **di dare atto** che trattasi di operazione contabile per la quale non vi è l'obbligo di acquisizione all'ANAC del codice CIG;
- 8) **di dare, altresì, atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. n. 147-b/s, comma n. 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 9) **di trasmettere** copia quietanzata del modello F23 al concessionario, Ditta Roma Celestino;
- 10) **di comunicare** copia del presente provvedimento all'ufficio di segreteria perché provveda, per quanto di competenza, alla sua archiviazione e conservazione;
- 11) **di pubblicare** ai sensi di legge, la presente determina all'albo pretorio on-line del comune di Ali;

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Giovanna Crisafulli

DETERMINA N. 97 /A DEL 7/05/2018

OGGETTO: Impegno spesa e liquidazione all'Agenzia delle Entrate somme per l'imposta di registro dell'atto di concessione di occupazione suolo e sottosuolo pubblico per la distribuzione di carburanti sito in Via Roma n. 34.
Esente CIG.

Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria

APPONE

VISTO per regolarità contabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 55, comma 5 della Legge n. 142 del 1990, introdotto dall'art. 6 comma 11, della Legge n. 127 del 1997, così come recepito dalla Legge Regionale n. 23 del 1998, e ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

ATTESTA

che la complessiva somma pari ad **euro 279,75**, trova la relativa copertura finanziaria al Codice n. 99.01.7.702, Capitolo n. 5005, Impegno 363 del bilancio comunale esercizio finanziario 2018.
La presente determina diviene esecutiva in data odierna.

Ali,

**Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria
F.to Satta Natale**

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on – Line del comune di Ali
dal _____ al _____ N° Reg. _____

Ali, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Giovanna Crisafulli)**